

低入札価格調査の実施概要

工事名称 米子工業高専第一体育館床改修工事

調査を実施した業者名、住所：有限会社高下不動建設 鳥取県米子市両三柳942-3

項 目	内 容
1. その価格により入札した理由	事業所、倉庫等は本工事場所から近距離にあり経費節減が可能 仮設資材等においては自社の仮設資材を使用し仮設費削減が可能 協力会社及び材料搬入会社等の代理店の協力があり工事費の低減が可能
2. 契約対象工事附近における手持工事の状況	米子市内に住宅増築工事
3. 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4. 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連（地理的条件）	事業所：有限会社高下不動建設 米子市両三柳942-3 市内に倉庫等が2箇所あり 施工場所との地理的条件：事業所から約3.5km（約10分） ：倉庫等から約3.5km（約10分）、約5km（約10分）
5. 手持資材の状況	足場材、投光器、トラロープ、養生シート、安全フェンス、他
6. 資材購入先及び購入先と入札者との関係	鉄筋：(株)中央機材（米子市）（協力会社） コンクリート：よなご共同生コン(株)（米子市）（取引会社） 鋼製床下地：(株)ミヨ産業（米子市）（協力会社） 積層フローリング：(株)ミヨ産業（米子市）（協力会社）
7. 手持機械数の状況	丸ノコ、ドリル、はつり機、ランマープレート 発電機、バイブレーター、トラック2t
8. 労務者の具体的供給見通し	協力会社の協力により安定した人員が配置できる
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者（過去10年間）	H24年度春日保育園仮設園舎設置建築主体工事（米子市発注） H23年度鳥取大学（医病）外来・中央診療棟1階リハビリテーション部改修工事（鳥取大学発注） H23鳥取県艇庫新築工事（鳥取県発注） H22年度妻木晩田遺跡休憩舎新築工事（鳥取県発注） 他 8件あり
10. 1 から 9 までの事情聴取した結果についての調査検討	調査の結果、本工事の契約内容に適合した施工がなされるものと判断できる
11. 9 のうち文部科学省関係工事の成績の状況	鳥取大学（医病）外来・中央診療棟1階リハビリテーション部改修工事（89.3点） 鳥取大学（米子）学生自習室改修工事（79.1点） 鳥取大学（医病）外来・中央診療棟玄関庇取設工事（86.7点）
12. 経営状況	特に問題点は見受けられない

13. 信用状態	①建設業法違反の有無：なし ②賃金不払いの状況：なし ③下請け代金の支払遅延状況：なし
14. その他の必要な事項	